



## PLAN REGULADOR COMUNAL DE CASABLANCA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE VALPARAÍSO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA

**PRCC-Ñ LOCALIDAD DE LA VIÑILLA**

**SIMBOLOGÍA**

<ul style="list-style-type: none"> <li>•+• Límite Urbano</li> <li>○ V6 Punto Límite Urbano</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Vía Colectora Existente</li> <li>- - - Vía Colectora Proyectada</li> <li>- · - · Vía Colectora Ensanche</li> <li>— Vía Servicio Existente</li> <li>- - - Vía Servicio Proyectada</li> <li>- · - · Vía Servicio Ensanche</li> </ul>
<p><b>Cartografía Base</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ División Predial</li> <li>□ Edificaciones</li> <li>— Soleras</li> <li>■ Áreas Verdes Existentes</li> <li>— Gaseoducto</li> <li>— Oleoducto</li> </ul>	<p><b>Vialidad Estructurante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Vía Colectora Existente</li> <li>- - - Vía Colectora Proyectada</li> <li>- · - · Vía Colectora Ensanche</li> <li>— Vía Servicio Existente</li> <li>- - - Vía Servicio Proyectada</li> <li>- · - · Vía Servicio Ensanche</li> </ul>
<p><b>Red Hidrográfica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Río / Estero</li> <li>■ Cuerpos de Agua</li> <li>— Quebradas</li> </ul>	<p><b>Áreas Urbanas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ZH-2</li> <li>■ ZH-3A</li> <li>■ ZHM-1</li> <li>■ ZHM-3</li> <li>■ ZAV</li> </ul>
<p><b>Topografía</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Curvas de Nivel Principal</li> <li>— Curvas de Nivel Secundaria</li> </ul>	<p><b>Zonas restringidas al desarrollo urbano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Riesgo de Inundación</li> <li>■ Zona no edificable</li> </ul>

**REGIÓN DE VALPARAÍSO**

**COMUNA DE CASABLANCA**

FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICA  
Actualización Restricción Aerofotogramétrica IGM, Escala 1:50.000 y correcciones cartográficas en base a imagen satelital Pliádes del 05 de septiembre de 2011, DigitalGlobe.  
Sistema de Coordenadas UTM, Datum WGS 84, Huso H 19 S

ESCALA  
1 : 5.000

ESCALA GRÁFICA

FECHA  
Junio 2017

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal que suscribe, certifica que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Concejo Municipal por Acuerdo N°..... adoptado en Sesión N°..... de fecha ..... sancionado por el Decreto Alcaldicio N°..... de fecha.....

Alcalde Comuna de Casablanca	Secretario Municipal Ministro de Fe	Director de Obras Municipales
------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DE VALPARAÍSO

El ministro de fe de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Valparaíso, certifica que el presente plano, memoria y ordenanza del Plan Regulador Comunal de Casablanca fue aprobado mediante Informe técnico N°..... de fecha .....

Arquitecto Informante	Jefe Dpto. Desarrollo Urbano e Infraestructura
Ministro de Fe	Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo

PUBLICACIÓN DIARIO OFICIAL

Certifico que la Resolución N°..... de fecha ..... fue publicada en el diario oficial con fecha .....

Ministro de Fe

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES

Certifico que el Plano fue agregado bajo el N°..... y la Ordenanza bajo el N°..... del Registro del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del año .....

Ministro de Fe

CONSULTOR

Arquitecto del estudio